



TEMARIO DEL CURSO:

RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS

CON EL RESPALDO DE:

»» INTRODUCCIÓN

En el presente curso trataremos temas de la ejecución de obras y la garantía de la calidad del mismo, involucra una serie de aspectos que van desde la planificación, logística, técnicos, administrativos, económicos y de seguridad. El curso busca desarrollar y fortalecer competencias y habilidades para asumir con alta capacidad y responsabilidad las funciones del residente y/o supervisor de obra contando con los conocimientos técnicos de las normas vigentes.



»» DIRIGIDO A:

A los profesionales y estudiantes del sector construcción, empresas contratistas, funcionarios públicos Ingeniería Civil, Arquitectura e Industrial que deseen fortalecer sus habilidades en la gestión técnica, administrativa, económica de obras públicas y privadas; y cualquier persona interesada en adquirir conocimientos actualizados sobre las normativas y herramientas necesarias para el éxito en proyectos de construcción.

>> OBJETIVO



Dominar las herramientas esenciales para una correcta ejecución de proyectos y el manejo de obras de gran envergadura.



Dominar el Expediente Técnico, su conformación e importancia, el cuaderno de obra como documento formal y legal de la obra, su importancia y forma de uso.

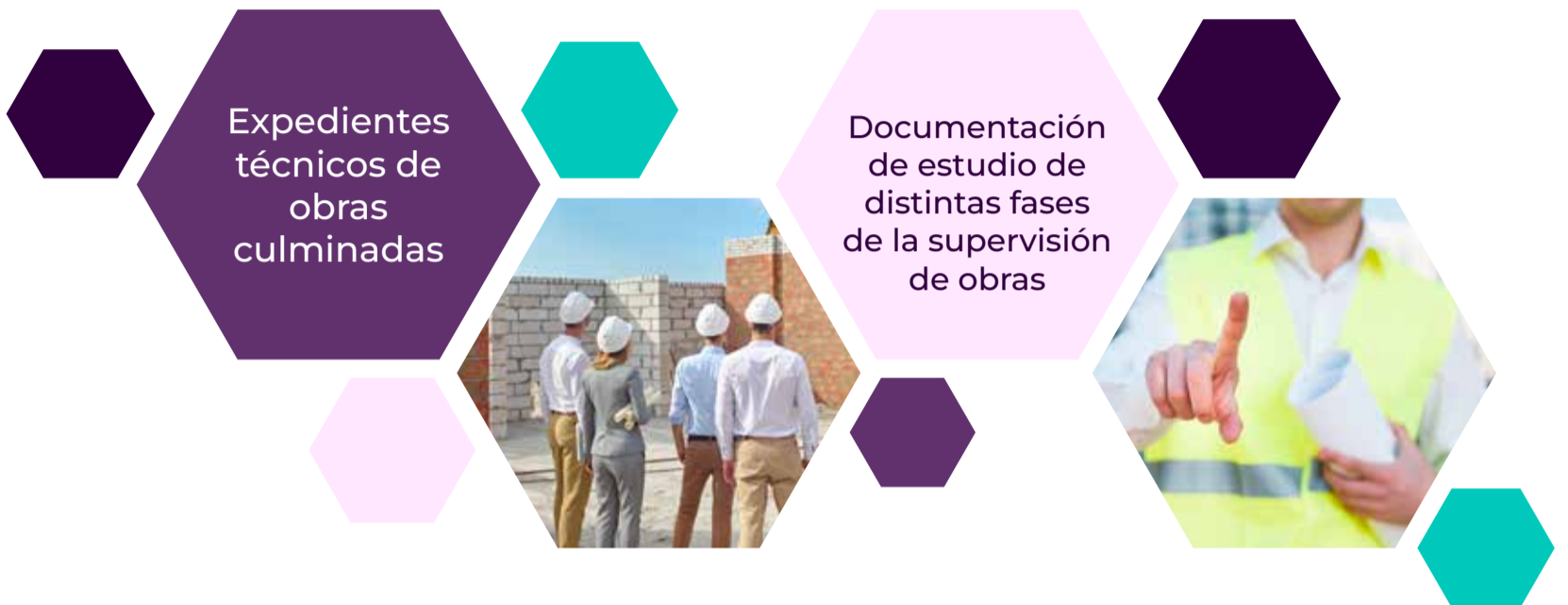


Utiliza criterios de relación profesional existente en una oficina de ingeniería civil; expedientes técnicos, archivos de proyectos en formato AutoCAD, hojas de cálculo con planes maestro, planes de calidad, valorizaciones, metrados, costos y presupuestos, diagramas de Gantt en archivo Project, diapositivas, entre otros.

>> BENEFICIOS



»» BENEFICIOS ADICIONALES



»» EVALUACIÓN DEL CURSO



Examen de Medio Curso



Examen Final

»» CONVENIOS





MODULO I: **RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRA.**

- Obra, definición y alcance
- Obras públicas y privadas
- Ciclo de vida de un proyecto
- Ejecución contractual
- Funciones y responsabilidades del residente de obra
- Funciones y responsabilidades del supervisor de obra
- Retos en la ejecución de obras



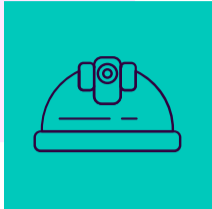
MODULO II: **ASPECTOS LEGALES Y NORMATIVOS EN OBRAS**

- El código civil
- La ley de contrataciones del estado y su reglamento
- Licencia de edificación y autorizaciones
- Reglamento Nacional de Edificaciones
- Breve descripción de las Normas G050, E.010, E.020, E.030, E.050, E.060, E.070, E.090
- Contrato de Obra
- Términos de referencia
- Bases del proceso de convocatoria
- Tipos de contrato de obra

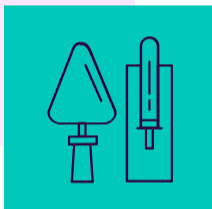


MODULO III: **EXPEDIENTE TÉCNICO DE EJECUCIÓN DE OBRA**

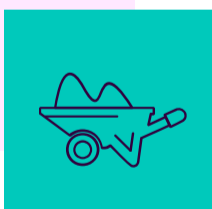
- Importancia del Expediente técnico
- Aspectos técnicos del Expediente Técnico
- Aspectos económicos del Expediente Técnico
- Aspectos programáticos del Expediente Técnico
- Tipos de Expediente Técnico
- Responsabilidades en su elaboración
- Recomendaciones para su elaboración y revisión

**MODULO IV:****INICIO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE OBRA**

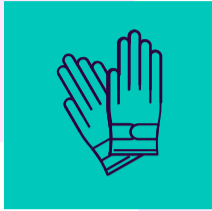
- Condiciones para el inicio de obra
- Personal asignado para la dirección técnica de la obra
- Acta de entrega de terreno
- Cuaderno de obra
- Consultas en el cuaderno de obra
- Adelantos de obra

**MODULO V:****CRITERIOS SIMORRESISTENTES EN LA EJECUCION DE OBRA**

- Norma E-030 Diseño Sismorresistente
- Peligro sísmico
- Sistemas estructurales
- Criterios de estructuración
- Requisitos de rigidez, resistencia y ductilidad
- Control técnico

**MODULO VI:****ESPECIFICACION TÉCNICAS: CONCRETO Y ALBAÑILERÍA**

- Norma E-060 Concreto Armado
- Puesta en obra
- Supervisión Y Control técnico.
- Norma E-070 Albañilería
- Materiales de la albañilería.
- Procesos constructivos: albañilería confinada y armada

**MODULO VII:****EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE OBRA**

- Avance de Obra: físico y financiero
- Avance programado vs ejecutado
- Metrados y Valorizaciones de Obra
- Sumaalzada y precios unitarios
- Metrados de obra
- Valorizaciones
- Adelanto directo, adelanto de materiales y amortizaciones
- Fórmulas polinómicas de reajuste de precios

**MODULO VIII:****MODIFICACIONES DEL ALCANCE EN LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

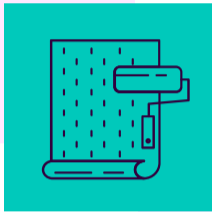
- Variaciones en las condiciones contractuales
- Adicionales y mayores metrados
- Deductivos vinculantes

**MODULO IX:****PLANEAMIENTO Y PROGRAMACIÓN DE OBRAS**

- Enfoque del PMI en la construcción
- Planeamiento de Obras
- Gestión del alcance, gestión del tiempo y gestión de los recursos
- Programación de obra
- Determinación del plazo de ejecución y de la ruta crítica
- Aspectos que afectan la planificación y programación de las obras

**MODULO X:****MODIFICACIONES DEL PLAZO EN LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

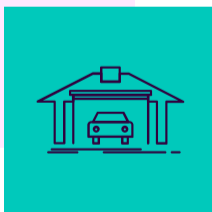
- Consultas de obra
- Ampliaciones de plazo
- Penalidades y moras en la prestación del servicio

**MODULO XI:****CALIDAD EN LA EJECUCIÓN DE OBRA**

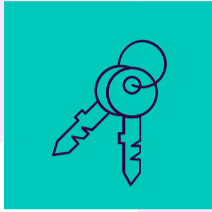
- Plan de Calidad en Obra
- Matriz de puntos de inspección
- Importancia de los planos y especificaciones técnicas
- Manejo de los RFIs
- Formatos y herramientas de calidad

**MODULO XII:****REPORTES E INFORMES DE EJECUCIÓN DE OBRA**

- Informe de obra
- Informe mensual
- Informe Ad-hoc (Consultas, adicionales de obra, deductivos de obra, ampliaciones de plazo)
- Informe final

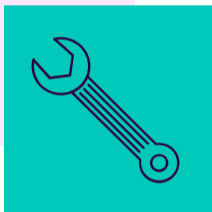
**MODULO XIII:****ASPECTOS DE GESTIÓN DE SEGURIDAD, SALUD EN OBRA Y MEDIO AMBIENTE (SSOMA)**

- Marco normativo nacional sobre seguridad en la construcción
- Sistema de gestión de seguridad y salud en obra
- Identificación de peligros y evaluación de riesgos
- Plan de seguridad, salud y medio ambiente



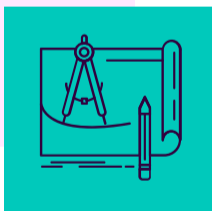
MODULO XIV:
CULMINACIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL: RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA

Recepción de Obra
Liquidación de Obra
Casos de liquidación de Obra



MODULO XV:
RESOLUCIÓN DE CONTRATO Y MEDIOS DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

- Controversias
- Conciliación
- Arbitrajes
- Junta de resolución de disputas



MODULO XVI:
NUEVOS ENFOQUES EN LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE OBRAS

- BIM
- PMO
- Contratos Colaborativos: NEC - FIDIC



CIDPRO

CENTRO INTEGRAL DE DESARROLLO POTENCIAL PROFESIONAL